

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Δ. 137

ΑΘΗΝΑ 1 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 156

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2832/87 (1)

Άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική έκταση 9,00 στρεμμάτων στη θέση «Δασάκι» των Κοινοτήτων Λαδά και Αρτεμισίας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις δ/ξεις του άρθρου 44 παρ. 3 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
3. Τη δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. 160417/1180/8.7.1980 «οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
4. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. Κράτους αριθ. 417/87 και την αριθ. 86004/1637/4.6.1987 δ/γή Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τη δική μας απόφαση αριθ. 4857/30.7.1977 με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, συνεπεία πυρκαγιάς, έκταση 1930 στρεμμάτων των θέσεων Δασάκι, Αγία Παρασκευή και Προφήτης Ηλίας των Κοινοτήτων Λαδά και Αρτεμισίας (ΦΕΚ 372/10.10.1977 τεύχος Δ').
6. Το αριθ. 7707/4817/29.9.1987 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Μεσσηνίας, με το οποίο ζητάει την έγκριση διέλευσης του δρόμου Καρβέλι – Λαδά – Αρτεμισίας μέσω δημόσιας δασικής έκτασης.
7. Την αριθ. 5689/17.12.1987 αναφορά του Δασαρχείου Καλαμάτας, με την οποία προτείνει την άρση της αναδάσωσης από τμήμα της έκτασης των 1930 στρεμμάτων, επιφανείας εννιά (9) στρεμμάτων προκειμένου να κατασκευαστεί ο δρόμος Καρβέλι – Λαδά – Αρτεμισίας.
8. Τη δική μας απόφαση αριθ. 2830/87/1988 «έγκριση επέμβασης σε δημόσια δασική έκταση εννιά (9,00) στρεμ. στη θέση Δασάκι Κοινοτήτων Λαδά – Αρτεμισίας, για την κατασκευή του δρόμου Καρβέλι – Λαδά – Αρτεμισίας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση εννιά (9,00) στρεμμάτων στη θέση «Δασάκι» Κοινοτήτων Λαδά και Αρτεμισίας Ν. Μεσσηνίας προς το σκοπό όπως κατασκευαστεί ο δρόμος ΚΑΡΒΕΛΙ – ΛΑΔΑ – ΑΡΤΕΜΙΣΙΑΣ που διέρχεται στη θέση αυτή μέσα από δημόσια δασική έκταση σε μήκος 600 μ. και πλάτος 15 μ., καλυπτομένης από δασική βλάστηση ερείκης και αφάνας, όπως ειδικότερα προσδιορίζεται στο συνημμένο διάγραμμα με τα στοιχεία: α, β, γ, δ, ε, ζ, η, ι, α και έχει όρια γύρωθεν με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της κοινοποιήσεώς της.

Καλαμάτα, 20 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

~~Στην οποία σημειώνεται~~ με τα στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,α η έκταση για την οποία αίρεται η αναδάσωση. –

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Αρτεμισίας και Λαδά

ΘΕΣΗ : Δασάκι, Αγ. Παρασκευή, Προφ. Ηλίας.

ΕΜΒΑΔΟ : 1930 στρέμμ.

ΚΛΙΜΑΞ : 1: 20.000

Ανήκει στην απόφαση Νομάρχη ... αριθ. 2832/88

Αρτεμισία

Πηγές

Κρατικό Ξυλοπριστήριο Αρτεμισίας

Δημόσιος δρόμος προς Καλαμάτα

Αγία Παρασκευή

Ρ. Ραχώδης

Λαδά

Προς Σπάρτη

Προφήτης Ηλίας

Ύψωμα Αγίου Γεωργίου υψ. 1365

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια αναδασωτέας εκτάσεως

Δημόσιος δρόμος Καλαμάτας - Σπάρτης

Δασικοί δρόμοι και αντιπυρικές ζώνες

Όρια τμήματος ... του Σχεδίου Δάσους Ταϋγέτου

Σημειώνονται ενδεικτικά οι ιδιοκτησίες που υπάρχουν μέσα στα όρια της αναδασωτέας εκτάσεως

1* Αγρός Λαζάρου ... Δημητρίου

2*

3* Φυτεία ... Γεωργίου

4* ...

5* ...

6* Ελαιώνας Γεωργίου ... του Ιωάννου

7* ... Γεωργίου του ...

8* Αγροί ... του Ιωάννου

(α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,α) από διάνοιξη δρόμου μήκους 600 μ × 15 μ πλάτους = 9,00 στρέμματα της οποίας αίρεται η αναδάσωση

Καλαμάτα 16-XII-1987
Ο Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 17-12-1987
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 18-1-1988
Ο Δ/ντής Δασών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 20-1-1988
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14972/475 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς στο υπ' αριθ. 86 Ο.Τ.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Την υπ' αριθ. Ε. 15687/2060/26.7.73 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 956/Β) με την οποία εξαιρείται από την αρμοδιότητα του Νομάρχη για την τροποποίηση του Σχεδίου ή Καστοριά.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παράγρ. 5.

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτού Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Τις υπ' αριθ. 142/1985 και 167/1985 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς.

9. Την υπ' αριθ. 225/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς στο υπ' αριθ. 86 Ο.Τ. με την έγκριση εντός αυτού οδού και την δημιουργία των υπ' αριθ. 86, 86α και 86β νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 14972/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφαση αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Τροποποίηση ρ. σχεδίου
στο Ο.Τ. 86
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΤΟΜΕΑΣ Ε

	ΠΡΟΣ	ΒΑΘ	ΕΜΒ	Συστ	Κ%	Vψ	Ορ	ΣΔ
Κανών	1500	2500	400	Αδιαν	60%	8	2	0,80
Α	1200	1400	200	"	"	"	"	"
Β	600	750	100	"	"	"	"	"

Διάταγμα Ρυμοτομίας Εγκρίσεως Σχ. Πόλεως 14-5-1934
Β.Δ. 21-7-1963 ΦΕΚ 114 Δ' 3-8-1963

Τροποποίηση 10-4-1987 ΦΕΚ 424 Δ'

ΟΤ 89
ΟΤ 90
ΟΤ 91
ΟΤ 87
ΟΤ 86β
ΟΤ 86α
ΟΤ 86
Ταξιάρχες
Άγιος Ιωαν. Πρόδρομος
Παλιό Διώροφο
Παλιό Ακατοίκητο
Νέο Διώροφο

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1. Πρόδρομος Τζώρτης
2. Φίλιππος Τσιαπτσίρης
3. Χαρίλαος Πούλου
4. Παναγιώτης Κιουζάρης
5. Εκκλ. Επιτρ. Αγίου Ιωάννη Προδρόμου
6. Χρήστος Πασσιάς
7. Θεοδώρα Κιρκινίτσα
8. Σταύρος Τσουρουλίδης
9. Δήμος Καστοριάς
10. Κληρον. Ευριδίκης Τσάρμη (Πέτρος Τσάμης, Αργυρώ Γρ...)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 – – – – Καταργούμενη οικοδ. γραμμή
2 ———— Προτεινόμενη οικοδ. γραμμή

Γ. 14972/88
τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς στο οικ/φιο 86 Ο.Τ.

4 Φεβρουαρίου 1988

Αριθ. 17302/1008 (3)

Έγκριση οικοδομησιμότητας οικοπέδου 'Ανθιμου Χρήστου και Βασιλική ευρισκομένου εις Αγίους Αναργύρους Ν. Δυτ. Αττικής στο Ο.Τ. 520.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 24 Σεπτ. 1987 αίτηση του 'Ανθιμου Χρήστου και Βασιλ. με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 26928/59 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Βλαβιανού Χαρίλαου.

β) Το υπ' αρ. 19541/87 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

γ) Το 2345/87 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2) Το από Μάϊος 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Σαραντίδη Σαράντου.

3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

4) Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/τών.

5) Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6) Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως Μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

7) Την υπ' αριθ. 13250/1650/8.8.84 τροποποιήσεως Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου — Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

8) Την απόφαση 11183/12.8.82 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Νομάρχου της Προϊσταμένης Υπηρεσίας «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου «με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποχεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο του 'Ανθιμου Χρήστου και Βασιλικής κείμενο στους Αγίους Αναργύρους εντός του Ο.Τ. 520 προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποχεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο του 'Ανθιμου Χρήστου και Βασιλικής όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Σαραντίδη Σαράντη το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Αγίων Αναργύρων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ/85.

β) Κάλυψη 70%.

γ) Σ.Δ. 1,40.

δ) Ύψος 8,50 δύναται να ισχύει το άρθρο 14 του ΓΟΚ/85.

ε) Γραμμή δομήσεως 3,0 μ. εσώτερον του προς την οδόν ορίου του οικοπέδου.

στ) εξώστης προς την οδό 1,0 μ.

Αιγάλεω, 15 Δεκεμβρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη

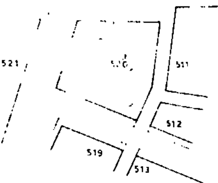
Η Διευθύντρια

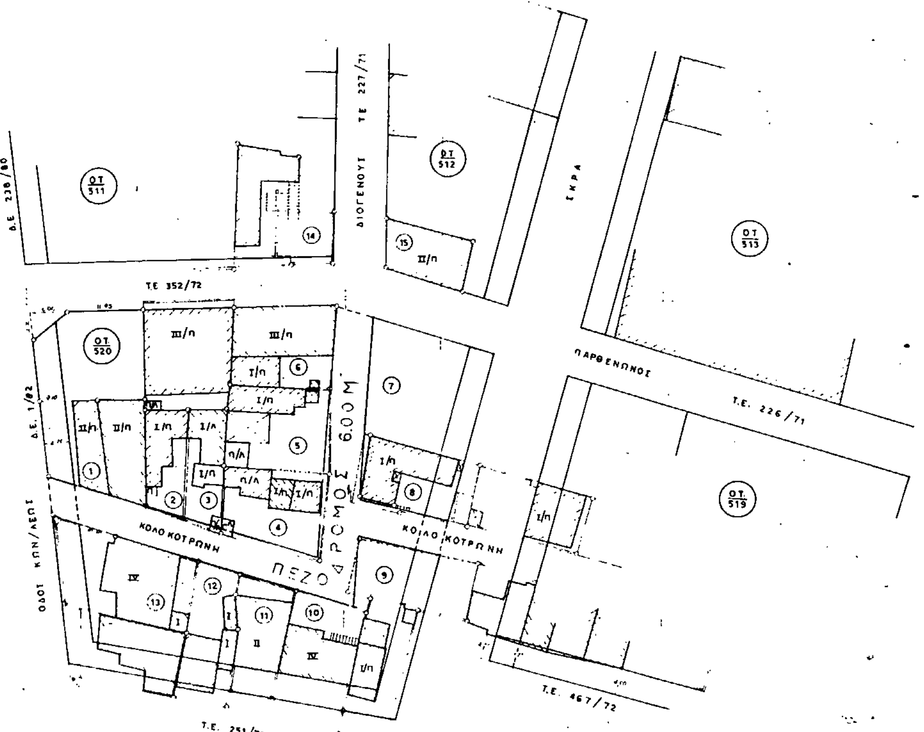
Τ. ΜΕΤΑΞΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. 520 ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

Κ.Λ. 1:500

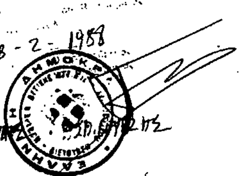
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

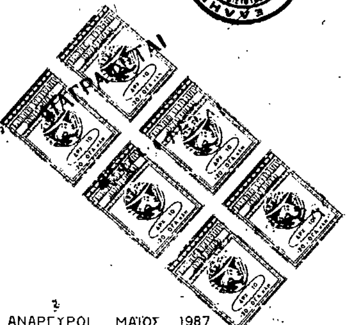




ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.





ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ ΜΑΪΟΣ 1987

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜ. ΚΡΙΚΑΣ

Αριθ. 1531 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Πέλλας Νομού Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 21/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ, αριθ. 122/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Πέλλας αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 70, 73 και 74 για τη δημιουργία πεζοδρόμων πλάτους 3,0 μ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

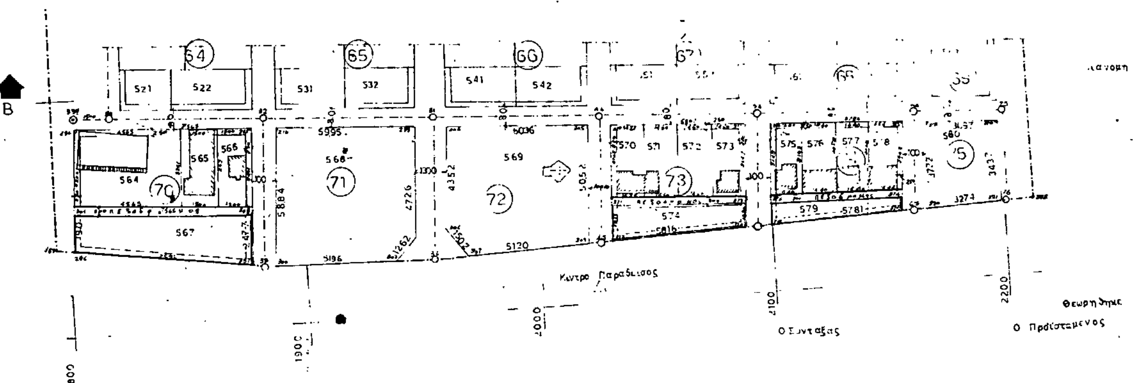
Γιαννιτσά, 18 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ν. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΟΣ Ν.ΠΕΛΛΑ (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ (70_73_74)

ΚΛ 1:1000



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Ν.ΠΕΛΛΑΣ
ΣΤΑ Ο.Τ. 70.73 κ' 74 ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ

—— διατηρούμενη Ο.Γ.
- - - Καταργούμενη Ο.Γ.
—— Προτεινόμενη Ο.Γ.
—— Προτεινόμενη Ρ.Γ.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 1531/18-12-87 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Πέλλας και συγκεκριμένα την δημιουργία πεζοδρόμων στα Ο.Τ. 70 73 κ' 74.

ΕΛΕΧΘΗΚΕ:
Γιαννιτσά 18-12-87
ΦΑΝΗ ΝΙΚΕΖΗ
ΤΟΠ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γιαννιτσά 18-12-87
Ο Προϊστάμενος
ΚΟΝΤΑΛΕΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ